

«Согласовано»

Председатель Первичной
профсоюзной организации студентов
ГОУВПО «Луганский государственный
университет имени Владимира Даля»



«30» декабря 2015 г. Старикова О.С.

«Утверждаю»

Ректор ГОУВПО «Луганский
государственный университет
имени Владимира Даля»



Рябичев В.Д.

«30» декабря 2015 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о студенческом общежитии ГОУВПО
«Луганский государственный университет имени Владимира Даля»

Общие положения

1. Данное положение регламентирует функционирование студенческого городка и общежитий Луганского государственного университета имени Владимира Даля (далее- Университет), обозначает порядок предоставления жилой площади в общежитиях, условия проживания, правила внутреннего распорядка (далее – Положение).
2. Студенческие общежития Университета предназначены для проживания на период обучения иногородних студентов, слушателей, ассистентов-стажеров, аспирантов, докторантов (далее- Студенты), а также Студентов из числа детей-сирот при условии отсутствия у них другого места проживания.
3. Иностранные граждане, которые обучаются в Университете, размещаются в общежитиях на общих основаниях, если другое не предусмотрено контрактом или другими нормативно-правовыми актами.
4. Свободные комнаты в общежитиях могут использоваться руководством Университета по согласованию с органами студенческого самоуправления и Первичной профсоюзной организацией студентов.
5. Жилая площадь и места общего пользования в общежитии не подлежат приватизации, обмену, залогу, бронированию и сдаче для проживания посторонних лиц или сдаче с другой целью. Каждое помещение в общежитии должно иметь функциональное назначение. Перепрофилирование помещений в общежитиях может осуществляться согласно действующему законодательству и при подаче администрацией общежития с согласованием с органами студенческого самоуправления и Первичной профсоюзной организацией студентов.
6. В общежития могут быть поселены иногородние Студенты заочной формы обучения на период проведения экзаменационной сессии, иногородние абитуриенты на период проведения вступительных экзаменов, а также абитуриенты из числа детей-сирот при условии отсутствия у них другого места проживания и при наличии свободных мест.
7. Поселение Студентов в студенческие общежития осуществляется на основании подписанных деканатами заявлений на поселение Студента в общежитие и по согласованию с органами студенческого самоуправления и Первичной профсоюзной организацией студентов на основании ордеров на проживание.

8. Под общежития предоставляются специально построенные или переоборудованные с этой целью здания. Не допускается размещение жилых помещений для проживания Студентов в подвалах, мансардах и цокольных этажах. Студенческие общежития могут создаваться в арендованных зданиях (помещениях), которые приспособлены под общежития.

9. Студенческие общежития подчиняются проректору по научно-педагогической деятельности. Хозяйственную деятельность они ведут в структуре хозяйственного департамента, подчиненного директору хозяйственного департамента.

10. Студенческие общежития в Университете объединены в студенческий городок.

11. Общежития могут быть:

- для проживания отдельных лиц;
- для проживания семей, члены которых являются Студентами;

В общежитиях для проживания отдельных лиц, в случае необходимости могут выделяться помещения для проживания Студентов, которые пребывают в браке. Эти помещения могут располагаться в отдельных секциях общежития.

12. Сотрудники университета, как исключение, могут быть поселены в студенческое общежитие до окончания учебного года только по решению проректора по научно-педагогической деятельности и по согласованию с органами студенческого самоуправления и Первичной профсоюзной организацией студентов и при наличии свободных мест.

13. В общежитии должны быть все необходимые условия для проживания, самостоятельной учебной работы, отдыха, физической культуры, воспитательной работы.

14. Внутренний распорядок в общежитии устанавливается Правилами внутреннего распорядка, которые разрабатываются на основании этого Положения и утверждаются ректором Университета по согласованию с органами студенческого самоуправления и Первичной профсоюзной организацией студентов.

15. Права и обязанности работников общежитий определяются должностными инструкциями.

Предоставление жилого места в общежитиях

16. Размещение Студентов в общежитиях и выселение из них, условия проживания, права и обязанности определяются этим Положением, по согласованию с органами студенческого самоуправления и Первичной профсоюзной организацией студентов.

17. Распределение мест проживания в общежитиях между факультетами (институтами) осуществляется по Приказу ректора по согласованию с органами студенческого самоуправления и Первичной профсоюзной организацией студентов и на основании пропорциональности общего количества студентов, которые нуждаются в общежитии.

18. Списки Студентов на проживание в общежитие готовятся деканатами факультетов (институтов) до 20 августа текущего года и утверждаются деканом факультета (института) по согласованию с органами студенческого самоуправления и Первичной профсоюзной организацией студентов.

19. На основании решения о предоставлении мест в общежитии директор студенческого городка по поручению проректора выдает Студенту ордер, который есть основанием для поселения и проживания в указанном жилом месте.

20. Учет ордеров и Студентов, которые проживают в общежитиях, оформление необходимых документов, регистрация и снятие с регистрации осуществляется заведующим общежитием. Бланки ордеров сохраняются в установленном порядке.

21. Студент, который поселяется в общежитие, обязан лично предъявить паспорт и сдать заведующему общежитием ордер на право занять место в общежитии.

22. Студенту, который поселяется в общежитие, указывается его жилое место, предоставляется необходимый инвентарь, пропуск на право входа в общежитие. Студент должен быть ознакомлен под роспись с Правилами внутреннего распорядка общежития и правилами техники безопасности.

23. Документы на регистрацию Студентов, которые поселяются в общежитие, ведутся директором студгородка и заведующим общежитием.

24. В случае непредвиденных обстоятельств и по уважительным причинам Студенты, которые проживают в общежитии, могут быть переселены в другую комнату или общежитие

25. Места в студенческих общежитиях для размещения студенческих семей определяются директором студенческого городка по согласованию с органами студенческого самоуправления и Первичной профсоюзной организацией студентов.

26. В случае, если студенческая семья состоит из студентов разных вузов города, то предоставление им жилья может осуществляться по договоренности между этими учебными заведениями.

Пользование общежитием. Условия проживания

27. Вход в общежитие разрешается на основании пропусков для Студентов этого общежития до 22-00 часов.

28. Проведывающие имеют право находиться в общежитии с 8-00 до 21-00 часов. При входе в общежитие проводывающий предъявляет дежурному документ, удостоверяющий личность и регистрируется в книге проводывающих. Студент, который проживает в общежитии обязан лично встретить проводывающего, оставить пропуск дежурному общежития и провести проводывающего при его входе и выходе из общежития. Ответственность за своевременный выход из общежития и соблюдение ими Правил внутреннего распорядка возлагается на Студентов, которые их пригласили.

29. Культурно-массовые мероприятия в общежитиях проводятся по согласованию с деканатами и, в случае необходимости, с ректоратом. Все мероприятия должны заканчиваться до 22-00.

30. В каждой секции из числа Студентов, которые проживают в ней, выбирается староста.

31. Все студенты, проживающие в общежитии, могут привлекаться к хозяйственным работам общежития и прилегающей территории, а также должны поддерживать порядок и чистоту в местах проживания и общего пользования.

32. Студент, проживающий в общежитии, имеет право:

- пользоваться помещениями учебного, культурно-бытового, медицинского и спортивного назначения, камерами хранения, другим оборудованием и имуществом общежития;
- требовать устранения неполадок в обеспечении бытовых условий;
- выбирать органы студенческого самоуправления в общежитии и быть избранным в их состав;
- через органы студенческого самоуправления общежития принимать участие в решении вопросов, связанных с улучшением жилищно-бытовых условий, организацией культурно-воспитательной работы и досуга, работы сотрудников общежития;
- обращаться к руководству Университета с жалобами на работу сотрудников общежития и жилищно-бытовые условия, которые не соответствуют требованиям Положения о студенческом общежитии и нормам содержания общежитий.

33. Студент, проживающий в общежитии обязан:

- знать и выполнять Правила внутреннего распорядка;
- своевременно оплачивать за проживание в общежитии;
- поддерживать чистоту в своих комнатах и местах общего пользования, принимать участие во всех видах работ, связанных с самообслуживанием;
- придерживаться правил личной гигиены во время эпидемий;
- бережно относиться к имуществу общежития, экономно использовать тепло, электроэнергию, газ и воду;
- обеспечить наличие дубликатов ключей от комнаты у заведующего общежитием, а, в случае замены замка в двери - сдать ему соответствующий дубликат ключей;
- своевременно подавать заявки на ремонт электрического, сантехнического оборудования и мебели;
- про все чрезвычайные действия в общежитии срочно сообщать заведующему общежития и органам студенческого самоуправления общежития;
- соблюдать правила техники безопасности и пожарной безопасности;
- регистрировать дополнительные электроприборы у заведующего общежитием;
- предупреждать заведующего общежитием об оставлении общежития на долгое время (больше пяти суток);
- по окончании обучения или при досрочном лишении права на проживание в общежитии сдать имущество общежития, которое пребывало в его пользовании и комнату в надлежащем состоянии и выселиться из общежития в недельный срок.

34. Студенту, который проживает в общежитии запрещается:

- переселяться с одной комнаты в другую без согласования с заведующим общежитием и студенческим советом;
- переделывать или переносить инвентарь и мебель из одного помещения в другое или выносить их из общежития без разрешения заведующего общежитием;
- проводить электромонтажные работы в комнатах и в общежитии, переделывать и ремонтировать электрооборудование;
- пользоваться электрообогревателями и электроплитами в жилых комнатах;
- проводить массовые мероприятия в общежитии без письменного разрешения заведующего общежитием;
- курить, употреблять и хранить спиртные напитки, наркотические или токсические вещества, пребывать в общежитии в состоянии алкогольного, токсического или наркотического опьянения;
- нарушать тишину с 22-00 до 7-00;

- создавать шум, а также включать телевизионную, компьютерную и аудиоаппаратуру на громкость, превышающую звукоизоляционность комнаты;
- держать в комнате животных.

35. За нарушение Правил внутреннего распорядка в общежитии на Студентов, проживающих в общежитии, накладываются такие взыскания:

- замечание;
- выговор;
- отказ в поселении в общежитие на следующий учебный год;
- выселение из общежития.

36. Поощрения и взыскания Студентам, проживающим в общежитии, в установленном порядке выносятся деканами и руководителями Университета по согласованию с органами самоуправления и Первичной профсоюзной организацией студентов.

37. Порядок проживания Студентов в общежитиях в каникулярный период утверждается с учетом их пожеланий ректором Университета.

Выселение из студенческих общежитий

38. Студенты, которые получили неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, оставляют в установленном порядке место в общежитии в течении трех дней со дня объявления результатов экзаменов. Абитуриенты, которые подали апелляцию, - в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки, абитуриенты, которые не зачислены в учебное заведение - в течении трех дней после выхода приказа о зачислении.

39. При отчислении из учебного заведения (в том числе по его окончании) Студенты, которые проживали в общежитии оставляют его в установленном порядке в недельный срок со дня подачи соответствующего приказа. В случае, если по уважительным причинам Студент не может оставить общежитие в установленный срок, решением руководства Университета по согласованию с органами студенческого самоуправления и Первичной профсоюзной организацией студентов этот срок может быть продлен.

40. В случае нарушения Правил проживания в общежитии, Студент выселяется из общежития полностью возместив убытки, причиненные общежитию.

Оплата за жилье и услуги

41. Стоимость места проживания Студента в общежитии складывается из стоимости его содержания.

42. Оплата за проживание в общежитиях рассчитывается в соответствии с тарифами, порядком расчетов за коммунальные услуги в зависимости от комфортности жилья.

43. Оплата за жилье осуществляется: Студентами 1-х, 2-х, 3-х курсов за весь учебный год, семестр или в отдельных случаях- за месяц. Студентами 4-х, 5-х курсов- за два семестра или в отдельных случаях- за месяц.

44. Дополнительные услуги, которые предоставляются по желанию Студента, проживающего в общежитии, оплачиваются отдельно согласно утвержденной смете

руководителем и в рамках перечня платных услуг, разрешенных действующим законодательством.

45. Студенты льготных категорий оплачивают за жилье согласно существующему законодательству.

Обязанности руководства Университета и администрации общежитий

46. Руководство Университета несет ответственность за надлежащую эксплуатацию и содержание общежитий, соблюдение в них установленного порядка и Правил проживания, организацию быта Студентов, проживающих в общежитии, воспитательную, культурную и спортивно-оздоровительную работу.

47. Руководство Университета и администрация общежития должны придерживаться Положения о студенческом общежитии и норм существующего законодательства.

48. Руководство Университета и администрация общежития осуществляют непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией проживания и быта Студентов с соблюдением санитарных, экологических и противопожарных норм.

49. Администрация общежития обязана:

- обеспечивать выполнение Правил внутреннего распорядка в общежитии;
- содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными нормами и правилами;
- осуществлять мероприятия по охране материальных ценностей общежития и материальных ценностей Студентов, проживающих в общежитии;
- своевременно организовывать проведение ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем состоянии закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений Студентов, проживающих в общежитии информировать их о принятых решениях;
- выделять в общежитиях помещения для проведения воспитательной работы, самостоятельного обучения, культурных и спортивных мероприятий;
- оказывать содействие органам студенческого самоуправления общежития в решении вопросов быта и отдыха Студентов, проживающих в общежитии;
- информировать Студентов о принятии решений, которые касаются их проживания и быта;
- обеспечивать необходимое освещение и тепловой режим при наличии подачи предприятием, поставляющим тепло, соответствующего уровня теплоснабжения во всех помещениях в соответствии с установленными нормами комфортности.

50. Руководство Университета совместно с органами студенческого самоуправления и Первичной профсоюзной организацией студентов рассматривают спорные и конфликтные ситуации и принимают меры по их устранению.

51. Администрация общежития несет ответственность за сохранение имущества Студентов, сданного в камеру хранения общежития. За вещи, которые не были сданы на хранение, администрация ответственности не несет.

52. Руководство Университета совместно с органами студенческого самоуправления и Первичной профсоюзной организацией студентов может создавать строительные отряды для проведения работ на территории общежития и студенческого городка Университета.

53. Текущий ремонт общежитий заключается в систематическом и своевременном проведении работ с сохранением конструктивных элементов, отделки, инженерного оборудования и элементов внешнего благоустройства, а также с устранением повреждений и неисправностей, которые появились во время эксплуатации общежития.

Функционирование общежитий в составе студенческого городка

54. В студенческий городок могут входить предприятия общественного питания, медицинского и бытового обслуживания, спортивные сооружения и другие здания Университета или на условиях аренды, территория, на которой они расположены, производственные помещения, мастерские, необходимые для эксплуатации и поддержки жизнедеятельности сооружений инженерного оборудования и коммуникаций.

55. Целевое назначение студенческого городка заключается в обеспечении бытовых, культурных, спортивных и других потребностей Студентов, предоставлении им медико-оздоровительных, культурно-бытовых и других услуг.

56. Управление студенческим городком осуществляется его дирекцией, состав которой принимается на работу в соответствии с существующим законодательством. Администрация студенческого городка определяет основные направления экономического и социального развития, руководит всей деятельностью и организует работу студенческого городка, решает вопросы усовершенствования его структуры.

57. Непосредственное руководство эксплуатацией студенческого городка, организация быта студентов, поддержание установленного порядка осуществляется директором студенческого городка.

58. С целью обеспечения эксплуатации и ремонта зданий и сооружений студенческого городка, предоставление Студентам услуг, утвержденных перечнем платных образовательных услуг, создаются в зависимости от потребностей необходимые подразделения и службы.

59. Функциональные обязанности работников студенческого городка определяются его руководителем. Назначение на должность и увольнение с должности работников студенческого городка осуществляются приказом ректора Университета по представлению директора студенческого городка.

60. Администрация студенческого городка сотрудничает с деканатами, органами студенческого самоуправления и Первичной профсоюзной организацией студентов по вопросам учебно-воспитательной работы, организации досуга и спорта, питания, медицинского обслуживания.

Директор студгородка



Т.И.Жмудикова